

装栄株式会社

URL: <https://www.sohai-net.co.jp/>

SOHAI

かわら版

VOL. 153
新年号2026年
1月1日発行

●発行所／編集者：装栄株式会社 管理本部

〒550-0026

大阪市西区安治川2丁目1番4号

TEL (06) 6584-1791

FAX (06) 6584-1793

INDEX

1. 新年あいさつ
2. 崎マキタ(稲垣氏) 商品紹介
3. 装栄(京都支店 篠倉)・装栄(大阪本社 辻) 商品紹介
4. 5. 各お取引先年頭の挨拶
6. 装栄(九州支店 外尾)・丸京薬品店 商品紹介
7. 私のおすすめ商品(大阪本社 大川)
新人自己紹介(大阪本社 蒲田)・新人自己紹介(京都支店 香取)・オカちゃん4コママンガ
8. 装栄カレンダー(1月・2月・3月)・掲載商品紹介・装栄目安箱・かわら版・LINE公式アカウント

：代表取締役 山田 淳
：ハンディクリーナー【CL200FD】
：【歳王産業 電動デッキブラシ】/「クリーンEXPO2025」レポート
：各社挨拶
：【第一回長崎ビルメン展示会】出展報告 / 【Mr. サビック】
：【みずだけピカカットシート】

拝啓、新年あけましておめでとうございます。皆さまにおかれましては、穏やかに新年をお迎えになられたことと存じます。

〆過笑皆(かしようかい)〆という言葉聞いたことはありませんか？今年一年、皆さまと笑顔で過ごせたらという願いを込め、冒頭に置かせていただきました。

昨年は大阪・関西万博が盛況のうちに幕を閉じました。私自身は一度しか行けませんでした。その短い時間の中でも、多様な文化や価値観に触れ、まるで小さな旅をしたような豊かな体験となりました。万博は、国や言葉の違いを越え、人々が未来を共有する場であり、大阪から生まれたそのエネルギーは、これからの社会を明るくしてくれらるる。のように感じさせてくれました。一



方、全国でコンピューターウイルスの一種である「ランサムウェア」被害が相次ぎ、中小企業を含め多くの企業が情報セキュリティの重要性を再認識する一年でもありました。具体的な対策に踏み出す企業が増え、セキュリティを〆経営に欠かせない取り組み〆として考える風潮が強まった年でもあります。さらに社員教育の重要性も見直され、怪しいリンクを開かないなど日々の小さな注意が最も効果的だという理解が広がったことは大きな前進になったのではないかと感じております。

今年、ビルメンテナンス業界は引き続き大きな変化の時期を迎えています。現場では人手不足が続く中で、ロボットや自動化技術が急速に進化し、働き方そのものの見直しが求められています。私たちとしても、お客様と一緒に〆無理のない働き方〆を考え、その現場に合った方法を共に探していくことを大切にしています。ロボットや便利な機器を実際に活用されるお客様に対し、私たちはその選択肢を分かりやすくお伝えし、必要に応じて最適な組み合わせをご提案することが役割です。〆どうすればもっと楽に、もっと良くなるか〆という問いに寄り添いながら、現場とお客様に合った働き方づくりを支えていきたいと思っています。

また、大阪万博で広がった未来技術の流れもあり、業界全体が〆新しいやり方〆に前向きになっています。

自動清掃ロボット、センサーを活用した作業の見える化など、現場の負担を軽くしながら品質を守る方法は着実に増えています。私たちとしては、これらの技術の良いところを活かしつつ、スタッフが安心して働ける環境づくりと、お客様に〆任せて良かった〆と感じていただけるよう精進を重ねてまいります。

2026年は、技術も人も環境も新しい形へと変わっていく〆再スタートの年〆。変化が続く時代ではありますが、私たちはその変化を前向きに受け止め、皆さまに喜んでいただけるサービスを誠実に、丁寧に提供してまいります。

最後に、冒頭で紹介しました〆過笑皆(かしようかい)〆という言葉についてですが、実は私が勝手に作った造語となり、辞書にも〆Lexipedia〆などにも載っておりません。しかし、この言葉のように、私たちが笑顔でいることで、皆さまと過ごす時間が少しでも温かく、前向きで、明るいものになればと心から願っております。

本年も変わらぬご愛顧とご指導を賜りますようお願い申し上げますとともに、貴社の益々のご繁栄と皆さまのご健勝を心よりお祈り申し上げます。

敬具

装栄株式会社

代表取締役 山田 淳

マキタ新商品 ハンディクリーナ【CL200FD】

商品紹介

平素より大変お世話になっております
日々の清掃業務で弊社製品をご使用いただき、まことにありがとうございます。
近年では弊社のクリーナも含め、「吸引力が強いマシン」や「カーペット用ハンディクリーナ」の新製品が非常に多く発売されています。

ただ、日常清掃の中で、実際に作業される皆様からは、「軽いのではない?」「使用していても疲れないものがない?」「操作が簡単なものがない?」といった機械に対する要望を多く耳にします。

今回は、新型の軽量・静音タイプで扱いやすさにフォーカスしたハンディクリーナCL200FDを紹介いたします。



充電式クリーナCL200FD

【充電式クリーナCL200FD】
◎CL200FDSTW
(バッテリーBL1050B・充電器DC10SAセット品)

連続使用時間 パワフル…約20分
強…約40分
標準…約1時間6分

質量(Kg) …0.91(バッテリー含む、ノズル・パイプ除く)

◎CL200FDSSH
(バッテリーBL1015・充電器DC10SA

セット品)

連続使用時間 パワフル…約6分
強…約12分
標準…約20分

質量(Kg) …0.88(バッテリー含む、ノズル・パイプ除く)

※右記2機種とも本体は同じ、同梱バッテリーの種類で品番が違います。

◎CL200FDZW(本体のみ)

※右記3機種共通 吸込仕事率(W)

パワフル…45強…25 標準…10

特長①驚くほど軽い

ロングセラーとなつていくクリーナCL100Dは、どなたも一度は手にしたことがあるのではないのでしょうか? 圧倒的な軽さを誇り、清掃業界での使用台数はハンディクリーナの中でもダントツです。皆様に愛されている理由として、約880グラムと軽量であることが挙げられます。従来のCL100Dの上位モデルであるCL108FDは約1キログラムとなつており、CL100Dと比べると重くて疲れてしまうという声をお聞きしておりました。

この度発売された、CL200FDS HWは810グラムとCL100DWよりも軽い!

5アンペアモデルのCL200FDS TWでも910グラムとわずか30グラムの差です。

毎日使用するクリーナだからこそ、この少しの差が皆様の負担を軽減できると感じております。

特長②驚くほど静か

CL100Dは使用していれば、おなじみの(?)音で分かるほどの高い作業音が発生していました。

このたび発売されたCL200FDは、

小型ファン内蔵
+
吸音スポンジ
で低騒音



【サイクロン一体式】

ブラシレスモーターの採用による小型ファンが採用され、本体内部で吸音スポンジを採用することで低騒音モデルとなっています。人の往来が多い商業施設やオフィスのビルなどの清掃にぴったりです。ダストボックスはサイクロン一体式で、ゴミの回収も一目でわかります。

またブラシレスモーターを採用することで、CL100DW・CL108FDよりも吸引力もあがっています。吸込み仕事率を比較すると、CL100Dは14W、CL200FDはパワフルモードで45Wと約3倍の吸引力を誇ります。

特長③快適な清掃を追求した仕様

除塵作業を快適に行っていたり、細かな仕様変更を行っていただきます。

i…ロック付きパイプで清掃中のパイプ抜けを防ぎます。

ii…ダストボックスは床に当たりにくい斜め形状を採用。

iii…ワンタッチスイッチを採用し、トリガタイプのような指の負担がない。

iv…床面の引っ掛かりを低減し、操作性に優れた新型ノズルを採用。

以上が商品特長となっておりますが、日々、弊社のクリーナをご愛顧いただいている皆様から、さらに支持を得られる



i ロック付パイプ



ii 斜め形状ダストボックス



iii ワンタッチスイッチ
(パワフル・強・標準)



iv 操作性に優れた新型ノズル

よう、私どもも尽力いたします。現場実演の際はお気軽にお問い合わせください。

【ご紹介商品】

◎CL200FDSTW(バッテリーBL1050B・充電器DC10SAセット品)

標準小売価格…40,500円(税抜)

◎CL200FDSSH(バッテリーBL1015・充電器DC10SAセット品)

標準小売価格…30,500円(税抜)

◎CL200FDZW(本体のみ)

標準小売価格…17,200円(税抜)

株式会社マキタ 大阪営業所
稲垣 啓介

私のおすすめ商品

【蔵王産業 電動デッキブラシ】

いつも大変お世話になっております。京都支店の篠倉と申します。

今回ご紹介させていただく商品は蔵王産業の「電動デッキブラシ」です。



清掃作業の中でも人力でのデッキブラシの作業は多大な負担になっているかと

思います。

「体力的に厳しく腰や腕が悲鳴をあげている」営業開始までの限られた時間に作業が終わらない「力を込めて擦っても床のヌメリや黒ずみが落ちない」これらは人力でのデッキブラシ清掃が抱える避けられない悩みです。

この業務用電動デッキブラシは、まさにそうした深刻なお悩みを抱える現場の為に開発されました。

本製品のナイロンブラシは一分間あたり1,300回転という高速かつパワフルに駆動し、人力では到達し得ない摩擦力で床面の頑固な汚れをこすり落としします。

この電動アシストされた洗浄力により、清掃品質が均一化され作業時間が大幅に短縮されます。浴槽やプールサイド、シャワーブース等、特に徹底的な清掃が求められる水回り床に最適な清掃機器です。

さらに、現場での連日使用を想定しドライブユニットには高い信頼性を誇るマキタ製を搭載しており、安定した耐久性で安心してご使用いただけます。また、モーターはブラシ部分から離れた持ち手側に配置されているためブラシ部分にはどんなに水がかかっても大丈夫(極端な話、ヘッド部分は水中でも使えたりします)。気兼ねなく作業に集中できます。

また使用される方への負担軽減にもこだわっています。トリガーを握り続けなくても洗浄作業を継続できる「ホールドボタン」を搭載して長時間の作業による指や



トリガー部



浴室(側面・狭い部分)

手首の疲労を大幅に軽減します。柄にはしっかりと握れるハンドルがついており、両手で安定して支えながら作業を進められる為ブレのない均一な清掃品質を保つことが可能です。

ラインナップは標準の2ブラスタイプと広範囲に向いている4ブラスタイプになっております。

清掃の品質と効率を劇的に向上させ、現場の皆様を重労働から解放してくれるこの電動デッキブラシ、ぜひご検討宜しくお願い致します。



仕様…

■電源 … AC100V(50/60Hz)

■消費電力…830W

■コード長…15m

■洗浄幅 … 2ブラシ/210mm

4ブラシ/440mm

■重量 … 2ブラシ/5.6kg

4ブラシ/7.0kg

■標準小売価格…2ブラシ/180,000円

4ブラシ/220,000円

装栄 京都支店

篠倉 学

ビルメン業界 最大規模展示会 「クリーンEXPO2025」へ！

いつもお世話になっております。大阪営業部の辻でございます。今回は2025年12月19〜21日に東京ビッグサイトで開催されましたビルメンテナンス業界でも最大級の展示会「クリーンEXPO

2025」を視察する機会をいただきましたので、経験の浅い初心者目線での私のレポートを、この場をお借りしてご紹介いたします。

ミツケル化学やテラモト、山崎産業、蔵王産業など普段の業務でお馴染みのメーカーを始め多くの企業が出展されていた中、今回の展示会でメインを飾っていた商品類は「ロボット」の印象でした。

過去の先輩たちの視察でもロボットが多いとは聞いておりましたが、それでも出展している企業の中には「便器清掃ロボット」や「電車ゲートの清掃ロボット」といったピンポイントな機能を持つロボットや、テラモトではHONDAと共同開発したモビリティといった今までにないような多彩なものが展示されておりました。

ただ、画期的ながらもまだ現場への導入とはいかないような課題点も多くみられました。今回の展示会を経てこの新たな登場したロボットなどが今後どのように実際の現場に導入されるように改良されるのか、期待したいところです。



便器清掃ロボット



会場風景



東京ビッグサイト

「ハウスクリーニング」関係の展示もあり、まだ業界の経験と知識が浅いためこれを機にブリスへお邪魔しお話を伺いすることができました。水道管清掃やエアコン清掃といった普段お話を聞けないような分野の展示があり現場ではどういった悩みが多いか、また通常はどうやって清掃をしているかをお伺いでき、自身の知見をより広げることができました。なかなか触れることのなかったものを学べたのは非常に有意義な時間にできました。

また普段からお付き合いがあるメーカー様や中々お話しする機会がなかったメーカー様にご挨拶できる機会にもなり、名刺を交換させていただく事もできました。同行した購買担当の先輩がするトークは普段営業の自分がメーカーの方と話す話とまた違った視点での内容でコミュニケーションの取り方、各メーカーの強みなど、色々と理解を深める機会にもなりました。

今回初めてこの規模の展示会に来場することができ、初めて知る知識が沢山ありました。この得た知識を今後いかに自身に活かし、周りに還元できるかが大切だと思しますので、必ずこの経験を自身のものにできるよう日々の業務に努めて参ります。



モビリティ

大阪本社営業課
辻 鉄廣

お取引先年頭御挨拶



ペンギンワックス株式会社
大阪支店
販売部 エリアマネージャー
松浦 由幸

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り、誠に有難うございました。心より御礼申し上げます。

昨年はコロナが落ち着いたものの、物価高騰が押し寄せ、更にトランプ関税シヨクがあつたものの日経平均株価は大きく上昇しています。にもかかわらず、景気がよいのか問われればそんな実感がない方が多いのではないのでしょうか。世界的に自国の優先する流れがほとんど広がり日本もそういう流れと先進国でも一番の高齢化社会で労働力の不足がますます顕著になっていきます。閉塞感が漂う中で、日本では、女性ではじめて高市早苗総理の誕生で、日本社会は大きな期待感が高まっております。課題が色々ありますが、日本を良い方向に導いてもらえらることを祈りしております。

さて、弊社ではこの数年は、リチウムイオン電池を搭載するポリリジャー・ウルトパキウム・送風機の定期作業用マシン、日常清掃用の掃除機が好評を頂いております。昨年一月には新たに小型自動洗浄機「AS-1180L」を発売、こちらも同じリチウムバッテリーが使用できることで、かなり好評頂いております。これまでのラインナップと併せて引き続き皆様の作業効率化・労働環境の改善に貢献できる製品で労働力不足に少しでも貢献できればと考えております。

本年もマシンをはじめケミカルもございまして、どちらにも層のご愛顧をいただきますようお願い致します。

皆様にとって、本年も健康と幸多い飛躍の年となりますことをお祈り申し上げます。



株式会社アルボース
大阪支店
栗本 佳明

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のお引き立てを賜り、心より御礼申し上げます。

私どもは、「お客様に寄り添い、「きれい」を追求する会社」でありたいという思いを胸に、安心・安全で快適な環境づくりに寄与する取り組みを進めております。

本年も、社員一人ひとりがサステナブルな社会の実現と、社会のさまざまな要望にお応えできるよう、食品・医療・社会福祉・アメニティなど幅広い分野において、「洗浄・殺菌・消毒」に関する製品を提供してまいります。

本年が皆さまにとって健康で幸多き一年となりますよう、心よりお祈り申し上げます。

新たな年のスタートが素晴らしいものとなり、皆さまのご発展とご健勝がますます続きますことを願っております。

本年も、弊社製品への変わらぬご厚誼のほど、よろしくお願い申し上げます。



株式会社万立
営業部
伊藤 次雄

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配を賜り、誠に御礼申し上げます。

株式会社万立は昨年開催の大阪関西万博でヘルスケアパビリオンに大阪公立大学様と共同で次世代の航空機燃料の精製技術をテーマに出展し世界に向けて発信する貴重な機会を得ました。

又、サプライヤーとして弊社製品を施設内で感染対策の為に使用いただくべく提供させていただきました。

その経験を生かして、本来の目的である建物の維持管理・衛生管理・業務改善の為皆様のお仕事に立てる製品のご提供に努めてまいります。

お客様の声を伺うことが製品開発の原点と捉え行動してまいりたいと考えています。

訪問させていただいた折には宜しくお祈り申し上げます。

労働環境が大きく変わろうとしている現在に対応できる製品の開発を我々の使命とし努力してまいります。

最後になりますが、今年一年の皆様のご健勝と貴社の益々のご清栄をご祈念いたします。

本年も昨年同様「白馬製品」のご愛顧のほどよろしくお願い申し上げます。



サラヤ株式会社
公衆衛生部
加藤 かのん

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

弊社は世界の「衛生」「環境」「健康」の向上に貢献することを企業ミッションとして、石けん・手指消毒剤をはじめとする公衆衛生製品、環境用洗浄剤、個人防護具、熱中症対策商品などの分野において、より良い製品・サービスをお届けできるよう尽力してまいります。特に近年の気温上昇により熱中症は身近なリスクとなりました。弊社では事業者様の労働安全の観点から、暑さに負けない対策・環境づくりの為に、一層力を注いで取り組んでまいります。

昨年開催された大阪・関西万博では、NPO法人ZERI・JAPANとともにアルオ・シー・ドームへ出展し、海洋資源の持続的活用や海洋生態系保護の重要性を多くの方々に発信することができました。今後は海洋プラスチック削減や循環型素材の活用をさらに強化し、多様なパートナーと協働して実効性ある取り組みを広げてまいります。

私自身、新入社員が頃より担当させていただきましたが、三年目を迎えました。まだまだ勉強の毎日ではありますが、少しでもお役に立てるよう、より一層努力してまいります。

本年も皆様の「ご健勝」とご多幸を心よりお祈り申し上げます。とともに、引き続き弊社製品をご愛顧賜りますようお願い申し上げます。



ミッケル化学株式会社
山岸 一登

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配賜り、誠にありがとうございます。

昨年は大阪関西万博が開催され、国内外から多くの人々が大阪に来られました。パビリオン建設の遅れなどの課題もあったものの、大盛況のうちに会期を終えられたのではないのでしょうか。

ビルメンテナンス業界においても、大きな役割を担うことができました。1社だけでは対応しきれない業務量を複数の企業が「丸」となって取り組むことで、やり遂げることができたのではないのでしょうか。その力を今後も発揮していただければと思います。

ミッケル化学はメーカーとして皆様のお役に立てるよう引き続き尽力してまいります。

本年も昨年同様のご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。



シーバイエス株式会社
羽田野 優

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配を賜り、誠にありがとうございます。

2025年、弊社ではランサムウェアの影響があり様々な迷惑をお掛けしました。

そうした状況下においても、皆様にはシーバイエス製品を「愛用いただき、厚く御礼申し上げます」。

2026年は、弊社として、皆様の「期待」に沿えるよう、より「一層サービス」の向上に努めて参る所存でございます。

本年も変わらぬお引き立てのほど、よろしくお願い申し上げます。

クレンリネス(CLEANEND)とサニテーション(SANITATION)という弊社の伝統・原点をなす「二層」追求し高め、インペーションカンパニーとしてお客様に価値ある製品・サービスを開発・提供し、お客様、利用者様の皆様の「大切な場所」での清潔、安全、安心、快適で美しい環境づくりに目指して参ります。

皆様の「ご健勝」と貴社の益々のご発展を心よりお祈り申し上げます。本年も変わらぬ「ご愛顧」を賜りますようお願い申し上げます。



株式会社リンレイ
大阪支店
松山 辰義

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年は私自身、福岡支店から大阪支店へ赴任して参り、早半年が経過いたしました。市場規模等、いろんなものに圧倒されつつも、この半年を過ごして頂戴しました。これからも皆様のお力になれるように精進して参りたいと思っております。ご指導ご鞭撻のほどよろしくお願い申し上げます。

また世の中は様々な値上げによる物価高、慢性的な人手不足などで不安な日々が続いております。安心安全で、快適な空間で生活を送ることができるよう、皆様のお陰だと日々感じております。誠にありがとうございます。

弊社は昨年9月に多機能トイレクリーナー「R、SPR O+」とトイレ防汚クリーナー「親水タイプ」の2製品を発売いたしました。それ以外でのケミカル・マシンを含め皆様の人手不足、労力削減を実現出来るよう今後も活動して参りたいと思っております。

本年も昨年同様のご愛顧賜りますようお願い申し上げます。何卒よろしくお願い申し上げます。



株式会社ニタカ
大阪営業所
岡田 一真

新年明けましておめでとうございます。本年より新たに担当させて頂きます岡田「真」と申します。何卒宜しくお願い申し上げます。

旧年中は格別のご高配を賜り、心より御礼申し上げます。

当社を取り巻く環境は、少子高齢化による人材不足、安心・安全への意識の高まり、そしてサステナブルな社会への関心の深化など、急速な変化を続けています。地球温暖化や資源循環、プラスチック問題といった世界的な課題は、私たちの生活や経済活動に大きな影響を与えています。また、デジタル化や生成AIの進展に伴い、新たなインフラやサービスやセキュリティの課題も顕在化しています。

こうした状況下で、当社は経営理念「四者共栄」のもと、長期ビジョン「世の中のキレイを支える会社」をさらに進化させ、社会課題の解決に貢献する製品・サービスの提供に努めてまいります。

昨年の大阪・関西万博では、未来社会への期待を共有できたことは大きな励みとなりました。この経験を胸に、当社も新しい価値創造に挑戦し続けてまいります。

本年も変わらぬご支援とご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

お取引先年頭御挨拶



セイワ近畿株式会社
代表取締役社長
坂田 孝成

新年あけましておめでとございます。旧年中は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。昨年は多くの展示会に出展させていただきました、大勢のお客様に弊社ブースにお越しいただきまして、この場をお借りして厚く御礼申し上げます。また昨年は何となく「大阪万博」開催にまつるかと存じます。開催前は様々な不安要素がクローズアップされ心配しておりましたが、いざ開催されるとそんな不安は何処へやらという感じで、大いに盛り上がり万博でした。そんな中で万博を毎日無事に開催出来たのは、清掃会社様、管理会社様、販売店様、その他関係会社様が6か月の期間、休みなく業務をこなしてくださったおかげで存じます。一個人として、すばらしい万博を開催していただき、本当に感謝しております。誠に有難うございました。さて、弊社の話に戻しますと令和8年用の総合カタログ「Cleaning Tools Catalog VOL.16」は令和8年4月に発行予定でございます。カタログの内容につきましては、これまでのお客様からいただいた要望やご意見を反映し、より使いやすく、分かりやすい構成となるよう努めております。また最新の製品情報も充実させておりますのでぜひご期待いただければ幸いです。本年もセイワ製品のご愛顧の程、何卒よろしくお願い申し上げます。



キクロン株式会社
濱田 翔馬

新年明けましておめでとございます。旧年中は格別のご高配を受け賜り、心より厚く御礼申し上げます。キクロン株式会社は「洗う」をテーマに、「キクロンA」をはじめ、ボンド・オイル・清掃用品・洗濯用品などの家庭用品を取り扱うメーカーです。ビルメンテナンス分野におきましても、「洗う」をもつとされる、もつとスプレータイプにもつと簡単に「洗」を実践する価値ある商品を提供できるよう日々取り組み続けています。昨年はビルメンテナンスに特化した洗浄道具や設備・形状に応じた洗浄オペレーションの提案など、洗浄にまつわる情報が詰まったビルメンテナンス用カタログ「ENTRANCE」を発刊、無償配布させて頂きました。弊社WEBサイト（洗浄科学研究所・<https://kikronpro.com>）からもカタログデータのダウンロード・閲覧ができますので、是非ご覧になって頂けると幸いです。本年も皆様の日々の洗浄にお役立てできる商品を開発・ご提案させて頂きます。最後にありますが、皆様のご健勝と益々のご発展をご祈念致しますと共に、昨年同様のご愛顧を賜りますよう、宜しくお願い申し上げます。



株式会社テラモト
営業部
今井 亮佑

謹んで新春の祝賀を申し上げます。昨年は格別なご愛顧を賜り心より御礼申し上げます。今年より新しく担当させて頂いたことになりました今井亮佑と申します。よろしくお付き合いいたします。さて、昨年は大阪・関西万博が開催し、地域全体が未来社会の実験場として大きな注目を集めました。万博関連のガイドブックが年間ランキング1位を獲得するなど、その熱気は今も続いております。26年もその流れにのり、関西が日本の成長エンジンとしてさらに進化していく兆しを感じております。弊社としても、皆様の課題解決ができる商品で、より一層貢献できるような努めてまいります。テラモトでは昨年に引き続き、「ニューブレードラック」、衛生面と効率性を考慮したディスプレイシリーズなど、皆様のお声を形にした新商品を発売します。より良い環境づくりのサポートができる商品で、皆様に貢献できるように努めてまいります。最後にありますが、皆様のご健勝と貴社のご清栄をお祈りしますとともに、本年も旧年と変わらぬご愛顧のほどよろしくお願い申し上げます。



ケルヒージャパン株式会社
大阪支店
染田 祐輝

新年あけましておめでとございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り厚く御礼申し上げます。こと関西地区のビルメンテナンス業界におきましては、昨年は万博が開催され、それに伴い新規建物や宿泊施設等も多くオープンされたことで皆様の御多忙な一年となったことと思えます。ますますの人手不足や賃金上昇の観点から本格的に業務効率化、生産性の向上に着手されているお客様が多いなど感じながら私共もお力添えしてまいりました。今後も関西市場においては再開発や新しい市場の創出に活気が出てくるかと思えます。弊社もロボット清掃機やコードレス機器の本格的な販売開始とラインナップ拡充にて有難いご採用いただくことが増え、皆様と一緒に良い未来に進めていくなど実感できており嬉しく思います。誠に有難うございます。今後本格的に業務改善を進めていく中、一番近くで皆様と一緒に問題解決を考えていくメーカーとして今年も邁進していく所存です。ケルヒヤーは引き続き新しい製品をどんどんリリースし、マシンはもちろん洗剤や清掃素材、資産管理や業務管理にお役立ちするシステムまで幅広く展開していきます。働き方改革、効率化、利益体質への転換、清掃業の地位向上はケルヒヤーにお任せいただけるよう成長してまいりますので、お力添えいただければと存じます。本年も何卒お引き立ての程、よろしくお願い申し上げます。



マキタ株式会社
大阪営業所
稲垣 啓介

新年明けましておめでとございます。旧年中は格別のご愛顧を賜りまして、心より厚く御礼申し上げます。この度昨年7月より新しく営業担当に着任いたしました株式会社マキタ大阪営業所の稲垣と申します。入社4年目に清掃業界に携わるのは初めてであり、まだまだ知識も経験も不足しておりますが、皆様のお役に立てようよう精進してまいりますので今後とも何卒よろしくお願いいたします。さて、2025年は大阪万博や歴代初の女性首相の誕生など明るいニュースで盛り上がった一年でした。これまで以上に変化の激しい時代になってきたと感じるとともに、変化への対応も必要になってきていると思えます。そのために我々メーカーに求められているように感じます。そんな中、弊社では様々な新商品やコード式にも劣らないハイパワーな商品を今までも数多く皆様に提供させて頂いてまいりました。昨年度では「CLOOG」というカーペット清掃に特化したクリーナーを販売させて頂きました。ブラシやモーターの仕様改良で今まで以上に効率的な清掃を可能にできる商品と自負しております。今年も変わらぬ作業効率化を目指しユーザー様の目標に立った商品をご提案させて頂きます。最後にありますが、皆様のご健勝とご多幸を心よりお祈り申し上げます。今後とも変わらぬご愛顧を賜りますよう、お願い申し上げます。本年も旧年と変わらぬご愛顧のほどよろしくお願い申し上げます。



蔵王産業株式会社
大阪営業所
吉野 繁行

新年あけましておめでとございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り、心より厚く御礼申し上げます。昨年は、大阪万博が開催され大盛況となり関西経済にも大きな影響があったのではないのでしょうか。弊社においても、マルチウオッシュローラーが大変ご好評を頂き、ヒット商品となりました。また、ナノエッジ・2の後継機種「ナノエッジ・3」を新商品として発売し、皆様に「一層リズナブルな価格で」提供いたしました。ナノエッジ・2 標準小売価格388,000円 ナノエッジ・3 標準小売価格248,000円 またビルメンテナンス用2025年も展示しましたので、ご覧になった方もいらっしゃるかと思います。特筆すべきは、おそうじロボット「R3 VAC（掃き掃除ロボット）R3 SCR UB PRO（床洗浄ロボット）」です。昨年度までは首都圏のみの取り扱いでしたが、本年度から全国展開しており、関西圏の皆様にもお求めいただけるようになりました。デモンストラレーションのご希望等は弊社営業までお気軽にお申しつけください。手に取って確かめくだされば幸いです。最後にありますが、皆様のご健勝と益々のご発展をご祈念いたしますと共に、本年も変わらぬご指導ご鞭撻を賜りますようよろしくお願い申し上げます。



山崎産業株式会社
第二営業本部
大阪営業所
北内 一生

新年あけましておめでとございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。2025年は、グラングリーン大阪の開業に始まり、大阪・関西万博の開催、さらには阪神タイガースの過去最速でのリーグ優勝など、関西地区が大いに活気づいた二年でございました。10月には大阪・関西万博が閉幕し、熱気も一段落したかと思えば、瞬く間に年末を迎え、新年を迎えるに至り、改めて時の流れの速さを実感しております。本年2026年は、昨年の盛り上がりを超える飛躍へとつながるべく、より一層精進してまいります。昨年は「清掃の効率化」をテーマに資機材のご提案を重ねてまいりましたが、皆様より賜りました貴重なご意見・ご指摘を糧に、本年はより良い製品の開発に努めるとともに「モノ」だけでなく「人」とのつながりも大切にしたいと存じます。何卒、本年も変わらぬご愛顧を賜りますよう、心よりお願い申し上げます。



スリーエムジャパン株式会社
コマーシャルソリューション事業部
後藤 大輔

新年明けましておめでとございます。旧年中は格別なご高配を賜り厚く御礼申し上げます。令和8年、2026年も、3Mは製品をご利用いただくお客様の業務効率改善にお役立ていただけた新しいツールを供給すべく、日々取り組んでまいります。昨年年末に新しいフロアパッド製品「スコッチ・ブライト・SPF」を発売いたしました。樹脂ワックス床の洗浄作業を効率的・効果的に進めるフロアパッドです。高い研削力と滑らかな仕上がりで、目詰まりしにくいのが主な特長となります。作業効率改善を期待できる事はもとより、フロアメンテナンスの品質維持向上が期待できる製品です。是非一度お試しください。今後皆様のお役に立つ新製品を供給する予定でありますのでご期待ください。本年も昨年同様のご愛顧を賜りますよう、宜しく御礼申し上げます。

【第二回長崎ビルメン展示会】 出展報告

いつもお世話になっております、九州支店 長崎出張所外尾(ほかお)と申します。

今回は株式会社ON THE ROAD主催で十一月十三日(木)ベネックス長崎ブリックホールにおいて開催されました【第一回長崎ビルメン展示会】について報告させて頂きます。

私たち装栄(株)は昨年長崎県に出張所を設置し、清潔・美・衛生に関する情報を訪問によっていち早く提供する事を旨に活動させて頂いております。時には突然の訪問により、お客様の手を止めてしまい、ご迷惑をおかけしてない事を祈るばかりです。

今回出展企業十一社に混じり弊社もブースを出展し、会場の盛り上げ役になればと、いつもは内気な私たち(九州支店桑野もヘルプで参加)もご来場のお客様を各出展者ブースへご案内させて頂きました。

各社新製品はネットやチラシ・パンフレットで見ると、振動は触れてみないと伝わりませんし、製品の良さをメーカーより直接説明も聞く事ができ、ご来場の方々が作業効率改善のアイデアを得る機会となっていれば幸いです。

私ども装栄ブースでは新



会場内風景



装栄ブース



ベネックス長崎ブリックホール

発売の(みずだけピタカットシート)やリニューアルの(SHダスタークロス)を展示し、サンプル配布を実施させて頂きました。サンプル品をお持ち帰りのお客様におかれましては使用感などご意見をお聞かせ頂けましたら幸いです。

またブースと一緒に盛り上げて頂きました、マキタ、早営業所中西所長にご協力感謝いたします。会場ではお客様より、多くのご要望と熱心な質

問をいただきました。
・現状状況からバッテリー機材へ変更しにくい現状を相談されているお客様
・大浴場のエフロ・スケール除去にお困りであるホテルオーナー様

・新しい資機材の情報を会社へ持ち帰ろうと熱心に相談されている主任
・各社ブースの展示製品を観察、入念に質問をされている担当者様

・各社メーカー担当と周知の仲で楽しく談笑されている姿

今回の展示会に出展させて頂き、お客様は適切な情報をお求めであるとより感じる事ができましたので、これからも多くのお客様にオリジナル製品・サービスに関する情報提供をいち早くお届けできるように努力してまいります。

最後に次回【第二回長崎ビルメン展示会】が実施される事を念頭に置き長崎地区のビルメン業界の発展に微力ながら尽くしていく所存です。今後ともよろしくお願いいたします。

装栄(株)九州支店
外尾 博志

ちょっと試してみました

【Mr. サビック】

皆様、新年明けましておめでとうございます。本年もよろしく願っています。

休みの間、風邪などひかれておりませんでした。うか?2025年の末には熊の被害に地震や火事、これは天災なのか人災なのか、この文章が読まれている頃も熊は冬眠せずに歩き回ってニュースに登場しているのか...

そして明けて2026年、4月になれば自転車の取り締まりがかなり厳しくなるとの事で、普段自転車に乗らない私としてはとてもありがたい事なのですが(ヘッドライトの光が目には直接あたって目が痛いのですがそこは取締対象なのでしょうか?)、普段自転車に乗られている方はご注意ください。ださい、知らなかったでは済まされません、罰金がいっぱいと科せられますよ。しかし取り締まり

の人員は足りているのか、ただでさえ人員不足の警察の方々、大丈夫かな?などと思いつつ文章を書いております。

さて、前置きはここまでにして本題に入ります。現在、丸京薬品店より発売しております「Mr. サビック」皆様ご存じでしょうか?ご存じない方は知っておいてください。サビ取り剤です。酸性特有のツンとした臭いも少なく、食品添加物認可の原料が主体の中々優れたサビ取り剤です。まるで魔術かの様に落ちる事から「Mr. サビック」という名前が命名されました。○リックさんイメージお借りしております。そんなサビ取り剤を試してみよう、というのが弊社大阪本社の外階段のザビが酷いのです。このままサビ続ければおそらく100年後には崩落を招くかもしれない、危険です。という事で社内勉強中の新人営業を助手に早速テスト!

写真①が作業前の写真です、白黒では解り難いかもしれませんがしっかりとサビています。雨水が流れる内側の端に沿って全体がこんな感じでサビており、踊り場は更に酷いのですが、業務時間中の合間を縫っての作業、そこまで大々的にはできませんのでご容赦ください。そして写真②「Mr. サビック」を塗りました。ここで少しばかり時間を置きます。「そして出来上がりがこちら!」という具合に料理番組よろしく作業が終了すればいいのですが、実際はそうはいきません。何か擦るもの、と探してみました。が適当なものがなく、新商品「水だけピタカットシート」を用いてゴシゴシ...



に当たらず断念、次にオカちゃんオススメ「忍者ブラシ」を使ってゴシゴシ、ブラシ幅が細すぎて終わらない...という事で、一旦水で流して途中経過を確認したときの写真が③になります。「あれ?結構おちてない?」細かいところは落ちてい

ないモノの全体的には落ちていました。道具さえしっかり揃えて作業に挑めば更にいい結果が得られる事間違いなし?だと確信はできませんが期待はできます。一つはつきりと言えることは屋外という点を考慮したとしても臭いがほとんどしませんでした。

みなさん、ちょっと試したくなりませんか?よろしければ心の「イイね」ボタンを押してください。私には伝わりませんがこれからの「Mr. サビック」の売れ行きで確認させて頂きたいと思います。因みにリンスは必要なので同じく丸京薬品店より発売中の「トリアルA」で洗い流す事をおススメいたします。いや「清廉」でもいいかもしれません...お好きな方で必ず洗い流してリンスしてください。

商品名:「Mr. サビック」
内容量:1kg
標準小売価格:10,400円(税抜き)

私のおすすめ商品

【みずだけピタカットシート】

新年明けましておめでとうございます。大阪本社営業サポート大川と申します。昨年は大変お世話になり、誠にありがとうございました。本年も変わらぬご厚情を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

私のおすすめ商品のご案内の前に、少しだけ最近の経験談をお話させていただきます。昨年末、地域の役員の研修に参加いたしました。その内容はラジオ体操でした。小学生の頃、夏休みには早起きして毎日ラジオ体操に参加して(その後二度寝するので)、中学、高校生のころは体育や体育祭などでも折に触れてラジオ体操をする機会がありました。大人になっても子供の夏休みには一緒に参加し、子供が大きくなった今でも地域のお手伝いで参加させていただいております。そんな身近なラジオ体操ですが研修でみっちり二時間体操してました!普通にすれば五分ほどで終わる体操です。某局の体操のお姉さんも来てくださって、「この体操はここに負荷をかける」とか、「ここ

オカちゃん



は足ついたまま」また、「ここはサツと腕を伸ばす」など、寒い中でもじわっと汗をかき、翌日には筋肉痛にもなりました。それでも研修後には参加者みなさんから「しんどかったー」でも気持ちよかったねー」という感想がでていました。私も同感です。

その日以来ラジオ体操を日課にしています。YouTubeでラジオ体操第一をかけながら。肩もほぐれた気にもなります。皆様もラジオ体操をする機会がございましたら、ぜひ本気のラジオ体操をしてみてください。気持ちいいですよ。

前置きが長くなってしまいました。私のオススメ商品のご案内です。商品の名称は「みずだけビタカットシート」前号に掲載された装束の新商品です。自社商品という事で実際にどれほどののか、私がこれから販売する商品、しっかり検証せねば。という事で、前号でも紹介されていましたが改めて、水だけでしっかり汚れがとれるというものです。サイズは50×50cmですが、清掃箇所により自由な大きさにカットしてご使用いただけます。今回、家ではまずフローリングの床と洗面所の床にクイックルワイパーに装着して使用しました。あとは、お決まりのシンクや水道の蛇口付近、



ここはすぐに水垢がついて曇りがちですが、水だけで本当に綺麗になりました。炊飯器も磨いてみたのですが、新品になりました笑あとは窓のサッシの溝です。小さく切ったビタカットシートを割り箸に巻き付けて輪ゴムで止め、溝を滑らすだけです。いやー、ここはかなり汚れていました。写真をお見せするのは恥ずかしいくらいです。

洗面所などにも使用しましたが、スポンジや雑巾では入りにくい隙間なども、小さく切ればしっかり磨くことができます。

洗剤いらずで経済的、コスト削減にもなり、環境にも優しく、手荒れの心配もありません。毎日のプチ掃除にも大活躍です。家では実践できませんでしたが、ポリッシュャーのパットの大きさに切ってパットに取り付けて使用することもできるそうです。スポンジに巻いたり、デッキブラシに巻いたりもできますので、あらゆる箇所の日常清掃でご利用いただけます。ぜひお試しください。お問い合わせ、お待ちしております。

※みずだけビタカットシート 50×50cm
標準小売価格…オープン

装束大阪本社 営業サポート
大川 ゆかり



【新人自己紹介】

大阪本社新人 蒲田 裕介



皆様初めまして。令和7年10月1日より、大阪本社に入社いたしました。蒲田裕介と申します。かわら版の書面をお借りして、自己紹介をさせていただきます。

簡単な経歴ではありますが、大学を卒業後に新卒でスーパーマーケット業界に12年間携わり、店長職の立場で店舗運営全般の業務に携わり、ヒト・モノ・カネに関わることを一通り経験してきました。退職後には、思い切って1年間英語留学でオーストラリアへ、異文化の中で生活するのは簡単ではありませんでしたが、その分、多様な価値観に触れたり、コミュニケーションの大切さをより深く学んだり、自分の視野が一気に広がる貴重な時間となりました。現地で多くの出会いや経験を通して、自分の考え方や物事への向き合い方が柔軟になったと感じています。

帰国後は、半年程でしたがビルメンテナンス業界で営業・配送・ハウスクリーニングに従事しました。清掃業に携わり、店舗やオフィス、一般家庭などさまざまな現場での作業を経験し、清掃の仕事は目

立たないように見えて、実は人の生活や仕事を支えるとても重要な役割を担っている事や、細かい部分に気を配る丁寧さ、それに安定した品質を保つ継続力など、ここでも多くの学びがありました。

これまでのスーパーマーケット業・清掃業の経験を活かして、様々な角度からの提案ができる営業マンになれるよう、自分にできることを一つずつ丁寧に積み重ね、関わる全ての方のお力になれるよう努力していきたいと考えています。どうぞよろしくお願いいたします。

装束大阪本社 蒲田 裕介

【新人自己紹介】

京都支店新人 香取 優



皆様初めまして、令和7年11月17日より、京都支店に入社いたしました。香取優と申します。かわら版の紙面をお借りして皆様に自己紹介をさせていただきます。

私は滋賀県大津市出身で滋賀県での在住も長く、戦国時代からの建造物や、近江牛、大きな神社やお寺等、住みやすさがありながらも観光地が豊富な所が滋賀県の魅力だと思っています。

滋賀県のお客様もいらっしゃるのことでお会い出来る機会があればと、楽しみにしております。

前職で様々な業種を経験させていただいており、家電量販店の販売員、アミューズメント施設の運営インターネットサービスの営業等、多くの方々と関わる中で得たコミュニケーション能力の高さが自分の強みだと思っています。その経験や知識を皆様とお会いした際に、生かせればと思っております。それまでに、ビルメンテナンス業界の様々な知識を一つでも多く身に付け、一日でも早く、皆様のお役に立てればと思っております。

そのために日々精進して参りますので、今後とも宜しくお願い申し上げます。

装束(株)京都支店
香取 優

2026 年 1 月						
日	月	火	水	木	金	土
				1 祝日	2 休業	3 休業
4 休日	5	6	7	8	9	10 休業
11 休日	12 祝日	13	14	15	16	17 休業
18 休日	19	20	21	22	23	24 休業
25 休日	26	27	28	29	30	31 休業

2026 年 2 月						
日	月	火	水	木	金	土
1 休日	2	3	4	5	6	7 休業
8 休日	9	10	11 祝日	12	13	14 休業
15 休日	16	17	18	19	20	21 休業
22 休日	23 祝日	24	25	26	27	28 休業

2026 年 3 月						
日	月	火	水	木	金	土
1 休日	2	3	4	5	6	7 休業
8 休日	9	10	11	12	13	14 休業
15 休日	16	17	18	19	20 祝日	21 休業
22 休日	23	24	25	26	27	28
29 休日	30	31				

掲載商品案内

ページ	商品名	容量(サイズ)または形式	単位	標準小売価格(税抜)	メーカー(発売元)
2	充電式クリーナー CL200FDSTW	バッテリーBL1050B・ 充電器DC10SAセット品	セット	40,500円	(株)マキタ
	充電式クリーナー CL200FDSHW	バッテリーBL1015・ 充電器DC10SAセット品	セット	30,500円	
	充電式クリーナー CL200FDZW	本体のみ	ダイ	17,200円	
3	電動デッキブラシ	2ブラシ	ダイ	180,000円	蔵王産業(株)
		4ブラシ	ダイ	220,000円	
6	Mr.サビック	1Kg	ホン	10,400円	丸京薬品店
7	みずだけピタカットシート	50X50cm	マイ	オープン	装栄(株)



装栄に対するご意見は

装栄目安箱
meyasubako@sohei-net.co.jp



かわら版に関するご意見は

かわら版
kawaraban@sohei-net.co.jp



友だち絶賛募集中!

LINE公式アカウント
@542kaoun

装栄株式会社



<https://www.sohei-net.co.jp>

大阪本社 〒550-0026

京都支店 〒601-8174

九州支店 〒816-0932

四国支店 〒761-0311

大阪市西区安治川2丁目1番4号
TEL06-6584-1791 FAX06-6584-1793
京都市南区上鳥羽清井町266
TEL075-671-7561 FAX075-671-7580
福岡県大野城市瓦田4丁目10番3号
TEL092-502-5911 FAX092-502-5900
香川県高松市元山町1231-1-2B
TEL087-865-6575 FAX087-865-6577